

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления по развитию
материально-технической базы



А.В. Степашев

« 05 » ноя 2024 г.

СТАНДАРТ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ОБЩЕЖИТИЯХ

1. (регламентирован Правилами противопожарного режима в РФ № 1479 от 16.09.2020 г.; сводами правил; Федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ)

В зданиях.

2. Противопожарные системы и установки (противодымная защита, средства пожарной автоматики, системы противопожарного водоснабжения, противопожарные двери, клапаны, другие защитные устройства в противопожарных стенах и перекрытиях и т. п.) помещений, зданий и сооружений должны постоянно содержаться в исправном рабочем состоянии.
3. Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода должны быть укомплектованы рукавами и стволами и находиться в несгораемом пожарном шкафу. Пожарный рукав должен быть присоединен к крану и стволу. Необходимо не реже одного раза в год производить перекатку рукавов на новую скатку.
4. Помещения, здания и сооружения необходимо обеспечивать первичными средствами пожаротушения. Первичные средства пожаротушения должны содержаться в соответствии с паспортными данными на них и с учетом специальных положений. Не допускается использование средств пожаротушения, не имеющих соответствующих сертификатов.
5. Обслуживающий персонал общежитий должен быть обеспечен телефонной связью, исправными ручными электрическими фонарями (не менее 1 фонаря на каждого дежурного), средствами индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара из расчета не менее 1 средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара на каждого дежурного.
6. Наружные пожарные лестницы и ограждения на крышах (перекрытиях) общежитий должны содержаться в исправном состоянии и не реже одного раза в пять лет подвергаться эксплуатационным испытаниям (проводит организация, имеющая соответствующую лицензию с составлением отчетных документов по результатам испытаний).
7. Двери на путях эвакуации должны открываться свободно и по направлению выхода из здания.
8. Запоры на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать людям, находящимся внутри здания (сооружения), возможность свободного открывания запоров изнутри без ключа.
9. Двери чердачных помещений, а также технических этажей и подвалов, в которых не требуется постоянного пребывания людей, должны быть закрыты на замок. На дверях указанных помещений должна быть информация о месте хранения ключей. Окна чердаков, технических этажей и подвалов должны быть остеклены и постоянно закрыты. Пряжки у оконных проемов подвальных и цокольных этажей общежитий должны быть

очищены от мусора и других предметов. Металлические решетки, защищающие указанные приямки, должны быть открывающимися, а запоры на окнах открываться изнутри без ключа.

10. Устройства для самозакрывания дверей должны находиться в исправном состоянии. Не допускается устанавливать какие-либо приспособления, препятствующие нормальному закрыванию противопожарных или противодымных дверей (устройств).

11. Знаки пожарной безопасности на путях эвакуации (дверь эвакуационного выхода, направление к эвакуационному выходу, направление к эвакуационному выходу (по лестнице вниз), стрелка «Бегущий человек») должны находиться в исправном состоянии.

12. Знаки пожарной безопасности, обозначающие место нахождения огнетушителей, пожарных кранов, должны находиться в исправном состоянии.

13. При эксплуатации эвакуационных путей и выходов запрещается:

загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также забивать двери эвакуационных выходов;

устанавливать в тамбурах выходов сушилки и вешалки для одежды, гардеробы, а также хранить (в том числе временно) инвентарь и материалы;

устанавливать на путях эвакуации пороги (за исключением порогов в дверных проемах), раздвижные и подъемно-опускные двери и ворота, вращающиеся двери и турникеты, а также другие устройства, препятствующие свободной эвакуации людей; применять горючие материалы для отделки, облицовки и окраски стен и потолков, а также ступеней и лестничных площадок на путях эвакуации;

фиксировать самозакрывающиеся двери лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении (если для этих целей не используются автоматические устройства, срабатывающие при пожаре), а также снимать их;

остеклять или закрывать жалюзи воздушных зон в незадымляемых лестничных клетках; заменять армированное стекло обычным в остеклении дверей и фрамуг.

14. Ковры, ковровые дорожки и другие покрытия полов в помещениях с массовым пребыванием людей должны надежно крепиться к полу.

15. В общежитиях запрещается:

хранение и применение в подвалах и цокольных этажах ЛВЖ и ГЖ, пороха, взрывчатых веществ, баллонов с газами, товаров в аэрозольной упаковке, целлулоида и других взрывопожароопасных веществ и материалов;

использовать чердаки, технические этажи, венткамеры и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов; размещать в лифтовых холлах кладовые, киоски, ларьки и т. п.;

устанавливать склады горючих материалов и мастерские, размещать иные хозяйственные помещения в подвалах и цокольных этажах, если вход в них не изолирован от общих лестничных клеток;

снимать предусмотренные проектом двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации;

производить изменения объемно-планировочных решений, в результате которых ухудшаются условия безопасной эвакуации людей, ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, стационарной автоматической установки пожаротушения, системы дымоудаления, системы оповещения и управления эвакуацией); загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции и выходы на наружные эвакуационные лестницы;

остеклять балконы, лоджии и галереи, ведущие к незадымляемым лестничным клеткам; устраивать в лестничных клетках и поэтажных коридорах кладовые (чуланы), а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы;

устанавливать дополнительные двери или изменять направление открывания дверей (в отступлении от проекта) из номеров в общий коридор (на площадку лестничной клетки), если это препятствует свободной эвакуации людей или ухудшает условия эвакуации из соседних номеров;

устанавливать в производственных и складских помещениях антресоли, конторки и другие встроенные помещения из горючих и трудногорючих материалов и листового металла.

16. В общежитиях обслуживающий персонал обеспечивается телефонной связью, исправными ручными электрическими фонарями (не менее 1 фонаря на каждого дежурного), средствами индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара из расчета не менее 1 средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара на каждого дежурного.

17. При эксплуатации действующих электроустановок запрещается:

использовать приемники электрической энергии (электроприемники) в условиях, не соответствующих требованиям инструкций организаций-изготовителей, или приемники, имеющие неисправности, которые в соответствии с инструкцией по эксплуатации могут привести к пожару, а также эксплуатировать электропровода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией;

пользоваться поврежденными розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями;

обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника;

пользоваться электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, без подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих опасность возникновения пожара;

применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы, использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания;

размещать (складировать) у электрощитов, электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие (в том числе легковоспламеняющиеся) вещества и материалы.

18. В зданиях общежитий при одновременном нахождении на этаже более 10 человек должны быть разработаны и на видных местах вывешены планы (схемы) эвакуации людей в случае пожара, а также предусмотрена система (установка) оповещения людей о пожаре.

19. В общежитии с пребыванием 50 и более человек в дополнение к схематическому плану эвакуации людей при пожаре должна быть разработана инструкция, определяющая действия персонала по обеспечению безопасной и быстрой эвакуации людей, по которой не реже одного раза в полугодие должны проводиться практические тренировки всех задействованных для эвакуации работников, в инструкции должны предусматриваться два варианта действий: в дневное и в ночное время. Руководитель общежития ежедневно в установленное Государственной противопожарной службой время сообщают в пожарную часть, в районе выезда которой находится объект, информацию о количестве людей, находящихся в общежитии.

20. Все работники общежития должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

21. В общежитии должна быть разработана инструкция о мерах пожарной безопасности.

22. Во всех помещениях на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием

номера телефона вызова пожарной охраны.

23. В общежитии распорядительным документом должен быть установлен соответствующий противопожарный режим, в том числе: установлен порядок уборки горючих отходов и пыли; определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня; регламентированы: порядок проведения огневых и других пожароопасных работ; порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы; действия работников при обнаружении пожара; определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

24. Курение запрещено.

Начальник Отдела ОПБ



Н.Н. Кухарук

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления по развитию
материально-технической базы



А.В. Степашев

«05» сентября 2024 г.

СТАНДАРТ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ОБЩЕЖИТИЯХ

(регламентирован Правилами противопожарного режима в РФ № 1479 от 16.09.2020 г.;
Сводами правил; Федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной
безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ)

В жилых комнатах (для студентов).

1. Противопожарное оборудование (датчики пожарной сигнализации, находящиеся в комнатах) должны постоянно содержаться в исправном рабочем состоянии (не снимать их).

2. В общежитиях должны быть вывешены планы эвакуации на случай пожара.

3. В комнатах общежитий, предназначенных для проживания иностранных граждан, памятки о мерах пожарной безопасности должны выполняться на нескольких языках.

4. При эксплуатации действующих электроустановок запрещается:

использовать приемники электрической энергии (электроприемники) в условиях, не соответствующих требованиям инструкций организаций-изготовителей, или приемники, имеющие неисправности, которые в соответствии с инструкцией по эксплуатации могут привести к пожару, а также эксплуатировать электропровода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией;

пользоваться поврежденными розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями;

обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника;

пользоваться электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, без подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих опасность возникновения пожара;

применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы, использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания;

размещать (складировать) у электрощитов, электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие (в том числе легковоспламеняющиеся) вещества и материалы.

5. Курение запрещено.

Начальник Отдела ОПБ



Н.Н. Кухарук

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления по развитию
материально-технической базы



А.В. Степашев

«05» июня 2024 г.

СТАНДАРТ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ОБЩЕЖИТИЯХ

(регламентирован Правилами противопожарного режима в РФ № 1479 от 16.09.2020 г.; Сводами правил; Федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ)

В местах общего пользования (для студентов).

1. Противопожарное оборудование (датчики пожарной сигнализации) должны постоянно содержаться в исправном рабочем состоянии (не снимать их).
2. Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода содержать в исправном состоянии (не разматывать рукава).
3. Пожарные шкафы, в которых находятся рукава и стволы, содержать в исправном состоянии (не ломать их).
4. Первичные средства пожаротушения (огнетушители) должны содержаться в исправном состоянии (висеть на кронштейнах, либо стоять в пожарных шкафах). Использовать их только по назначению.
5. Запоры на дверях эвакуационных выходов содержать в исправном состоянии (не ломать их).
6. Устройства для самозакрывания дверей (доводчики, пружины) должны находиться в исправном состоянии (не ломать и не снимать их).
7. Знаки пожарной безопасности на путях эвакуации (дверь эвакуационного выхода, направление к эвакуационному выходу, направление к эвакуационному выходу (по лестнице вниз), стрелка «Бегущий человек» должны находиться в исправном состоянии (не срывать, не перенаклеивать).
8. Знаки пожарной безопасности, обозначающие место нахождения огнетушителей, пожарных кранов, должны находиться в исправном состоянии (не срывать, не перенаклеивать).
9. При эксплуатации эвакуационных путей и выходов запрещается:
загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также забивать двери эвакуационных выходов;
устанавливать в тамбурах выходов сушилки и вешалки для одежды, гардеробы, а также хранить (в том числе временно) инвентарь и материалы;
фиксировать самозакрывающиеся двери лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении (если для этих целей не используются автоматические устройства, срабатывающие при пожаре), а также снимать их;

загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции и выходы на наружные эвакуационные лестницы; хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы;

10. При эксплуатации действующих электроустановок запрещается:

использовать приемники электрической энергии (электроприемники) в условиях, не соответствующих требованиям инструкций организаций-изготовителей, или приемники, имеющие неисправности, которые в соответствии с инструкцией по эксплуатации могут привести к пожару, а также эксплуатировать электропровода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией;

пользоваться поврежденными розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями;

обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника;

пользоваться электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, без подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих опасность возникновения пожара;

применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы, использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания;

размещать (складировать) у электрощитов, электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие (в том числе легковоспламеняющиеся) вещества и материалы.

11. Курение запрещено.

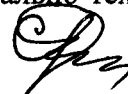
Начальник Отдела ОПБ



Н.Н. Кухарук

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления по развитию
материально-технической базы



А.В. Степашев

« 05 » сентября 2024 г.

Инструкция

о мерах пожарной безопасности в общежитии для проживающих

1. Настоящая инструкция разработана на основании «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 и является обязательной к исполнению всеми проживающими в общежитии (далее по тексту - «проживающие»), а также посетителями общежития.
2. Проживающим запрещается:
 - курить;
 - разводить костры и выжигать сухую траву на территории СПбГУ;
- 2.1. Загромождать какими-либо предметами:
 - подходы к средствам пожаротушения, электрощитам, ручным пожарным извещателям, пожарным лестницам;
 - лестничные марши, коридоры, холлы;
 - основные и запасные пути эвакуации;
 - выходы на чердак и кровлю здания;
- 2.2. Использовать не по назначению первичные средства пожаротушения, пожарные знаки, автоматическую пожарную сигнализацию, ручные пожарные извещатели;
3. В жилых комнатах запрещается:
 - проводить какие-либо работы с применением открытого огня и легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
 - накапливать мусор. Вынос мусора из комнаты должен осуществляться ежедневно.
4. При эксплуатации электроприборов запрещается:
 - 4.1. оставлять электроприборы без надзора включенными в электросеть, за исключением приборов, которые по условиям эксплуатации допускается оставлять включенными.
5. Проживающий в общежитии обязан докладывать начальнику участка по обслуживанию общежития о каждом случае возгорания, который произошел, но который удалось ликвидировать своими силами или который мог произойти в помещениях общежития.
6. В случае возгорания, пожара в комнате необходимо:
 - 6.1. выйти из комнаты, закрыть за собой дверь, не запирая ее на замок;
 - 6.2. немедленно сообщить о пожаре по телефону 01, 101 или 112 в пожарную охрану с указанием наименования объекта защиты, адреса места его расположения, места возникновения пожара, а также фамилии сообщаемого информацию;

- 6.3. принять меры по эвакуации людей, а при условии отсутствия угрозы жизни и здоровью людей меры по тушению пожара в начальной стадии;
- 6.4. нажать кнопку ручного пожарного извещателя, расположенного у эвакуационных выходах;
- 6.5. покинуть общежитие и прибыть на эвакуационную площадку для проведения переключки.
- 6.6. сообщить о пожаре в круглосуточную дежурную службу отдела охраны и работникам администрации общежития;
7. В случае возгорания, пожара вне комнаты необходимо:
- 7.1. немедленно сообщить о пожаре по телефону 01, 101 или 112 в пожарную охрану с указанием наименования объекта защиты, адреса места его расположения, места возникновения пожара, а также фамилии сообщаемого информацию;
- 7.2. принять меры по эвакуации людей, а при условии отсутствия угрозы жизни и здоровью людей меры по тушению пожара в начальной стадии;
- 7.3. сообщить о пожаре в круглосуточную дежурную службу отдела охраны и работникам администрации общежития;
- 7.4. покинуть общежитие и прибыть на эвакуационную площадку для проведения переключки;
- 7.5. если коридоры, лестничные клетки сильно задымлены и покинуть помещение невозможно, то необходимо оставаться в комнате, плотно закрыв дверь, и подавать через окна, не открывая их, сигналы о своем местонахождении;
- 7.6. с прибытием пожарной охраны продолжать подавать сигналы о своем местонахождении и об оказании помощи, при этом окна допускается открывать только в случае крайней необходимости или для спуска по пожарной автолестнице.
8. Проживающие в общежитии обязаны пресекать нарушения требований пожарной безопасности в общежитии другими проживающими и посетителями общежития.
9. За нарушение требований настоящей инструкции проживающие привлекаются к дисциплинарной, материальной, административной или уголовной ответственности **согласно действующему** законодательству Российской Федерации и локальными внутренними актами СПбГУ.

Начальник Отдела ОПБ



Н.Н. Кухарук